



Communauté de Communes du
Caudrésis - Catésis

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 25 JANVIER 2018 - 18h00

Délibération N°2018/003
Date de convocation : 18 janvier 2018
Nombre de conseillers en exercice : 74

L'an deux mille dix-huit, le 25 janvier à dix-huit heures, les membres du Conseil de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis se sont réunis à la Salle du château de Walincourt-Selvigny, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur Serge SIMEON, Président de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis.

Etaient présents (51 titulaires - 1 suppléant) :

Alexandre BASQUIN	Vincent WAXIN	Jean-Félix MACAREZ
Hubert DEJARDIN	Yannick HERBET	Virginie LE BERRIGAUD
Jacques OLIVIER	Nathalie GAVE	Christian PAYEN
Pierre-Henri DUDANT	Gérard LENOBLE	Brigitte ROLAND BEC
Francis LEBLON	Dominique LAMOURET	Alban BAJODEK
Agnès BERANGER	Didier BONIFACE	Frédéric BRICOUT
Denis COLLIN	Régine DHOLLANDE	Pierre LEVEQUE
Bernard POULAIN	Liliane RICHOMME	Alain RIQUET
Martine THUILLEZ	Sandrine TRIOUX	Gilles PELLETIER
Jean-Claude GERARD	Jean-Marc GOSSART (S)	Bertrand LEFEBVRE
Jean-Louis CAUDRELIER	Karine ELOIR	Laurent COULON
Bruno MANNEL	Joseph MODARELLI	Isabelle PIERARD
Serge SIMEON	Pascal FOULON	Jeanine TOURAINNE
Pascal LEVEQUE	Michel HENNEQUART	Laurence RIBES
Didier BLEUSE	Daniel BLAIRON	Daniel CATTIAUX
Véronique NICAISE	Maurice DEFAUX	Henri QUONIOU
Pascal ROELS	Jean-Paul CAILLIEZ	Daniel FIEVET
Chantal WAYEMBERGE-MAILLY		

Membres absents (14) :

Marie-Lise MARLIOT, Arnaud LORAND, Alain GOETGHELUCK, Gérard TAISNE, Pierre LAUDE, Bernard PLET, Marc DUFRENNE, Marc PLATEAU, Pascal COQUELLE, Francis GOURAUD, Augustine NOIRMAIN, Jean-Pierre RICHEZ, Stéphane JUMEAUX, Axelle DOERLER

Membres ayant donné procuration (8) :

Denise LESAGE à Alexandre BASQUIN, Jean-Pierre THIEULEUX à Jacques OLIVIER, Christian PECQUEUX à Brigitte ROLAND BEC, Anne-Sophie MERY-DUEZ à Liliane RICHOMME, Brigitte PRUVOT à Frédéric BRICOUT, Charles BLANGIS à Isabelle PIERARD, Annie DORLOT à Joseph MODARELLI, Jacky DUMINY à Michel HENNEQUART

Madame Karine ELOIR est élue secrétaire de séance.

Avesnes-Les-Aubert
Bazuel
Beaumont-en-Cis
Beauvois-en-Cis
Bertry
Béthencourt
Béviliers
Boussières-en-Cis
Briastre
Busigny
Carnières
Catillon-sur-Sambre
Cattenières
Caudry
Caulery
Clary
Dehéries
Élincourt
Estourmel
Fontaine-au-Pire
Haucourt-en-Cis
Honnechy
Inchy-en-Cis
La Groise
Le Cateau-Cambrésis
Le Pommereuil
Ligny-en-Cis
Malincourt
Maretz
Maurois
Mazinghien
Montay
Montigny-en-Cis
Neuvilly
Ors
Quiévy
Rejet-de-Beaulieu
Reumont
Saint-Aubert
Saint-Benin
Saint-Hilaire-Lez-Cambrai
Saint-Souplet-Escaufourt
Saint-Vaast-en-Cis
Troisvilles
Villers-Outréaux
Walincourt-Selvigny

DELIBERATION N°2018/003 – Objet : Tarif location pôle d'entreprise 4C

Suite à la reprise du bâtiment ZA le bout des dix-neuf à Beauvois-en-Cambrésis, Monsieur le Vice-Président rappelle que dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes souhaite continuer d'accueillir les entreprises en création ou en voie de développement, porteuses de projet économique ayant pour objectif principal, la création d'emplois.

Monsieur Le Vice-Président propose donc les tarifs suivants :

Redevance d'hébergement mensuelle, *correspondant à l'usage des locaux, charges non comprises.*

Bureau de 25 m² : 176 € HT
Bureau de 30 m² : 220 € HT
Local technique 60 m² : 352 € HT
Atelier 140 m² : 616 € HT

Provision pour charges mensuelles, régularisation en fin d'année par mètre carré

Bureau de 25 m² : 62 € HT
Bureau de 30 m² : 74 € HT
Local technique 60 m² : 146 € HT
Atelier 140 m² : 342 € HT

Redevance forfaitaire mensuelle, *correspondant à l'accueil des visiteurs, réception distribution et envoi courrier postal (temps agent), réception des colis et livraison en cas d'absence, retrait des plis et des colis, accès aux bâtiments sécurisés 7j/7, accès parking privé sécurisé, espaces collectifs*

Un forfait service de 110 €
Affranchissement aux coûts réels

Des prestations à la carte facturées en sus :

Location grande salle de réunion 135 € / demi-journée
Location grande salle de réunion 250 € la journée
Location petite salle de réunion 55 € / demi-journée
Location petite salle de réunion 100 € la journée
Location d'un bureau privatif 30 € / demi-journée
Crédit photocopie N&B 0.15€/unité 10 €/cent ou 80 €/mille
Crédit photocopie couleur 0.30 € / unité 25€ /cent ou 80 € /500

Monsieur Le Vice-Président précise que les tarifs indiqués sont en HT.

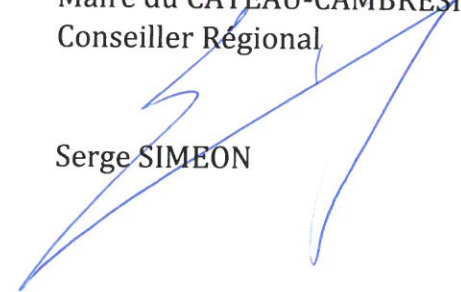
2 CONTRES
ADOPTE

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de l'envoi en Sous-Préfecture
Le 30 janvier 2018 et de la publication
Vu,



Pour expédition conforme
Beauvois-en-Cis, le 30 janvier 2018
Le 30 janvier 2018

Le Président,
Maire du CATEAU-CAMBRESIS
Conseiller Régional



Serge SIMEON

IMPORTANT

DELAIS ET VOIES DE RECOURS : Conformément à l'article R421 - 1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.