



PRÉSENTATION

Zone d'activité économique idéalement située sur la RD 643 à 15 km de l'autoroute A2 (Paris – Bruxelles) par le contournement sud de Cambrai et à 20km de l'autoroute A26 (Calais – Reims – Lyon).

ACCESSIBILITÉ

- Infrastructures les plus proches :
- Autoroute : A2 (15 min)
 - Gare TGV : Valenciennes (30 min)
 - Gare Fret : Valenciennes (30 min)
 - Gare voyageurs : Caudry (10 min)
 - Port Maritime : Dunkerque
 - Port Fluvial : Saint-Saulve (40 min)
 - Aéroport international : Roissy CDG (1h30)

INFOS +

Située à Beauvois-en-Cis, la zone d'activité offre de nombreux avantages tant par sa localisation directe aux axes routiers que pour les entreprises présentes sur place comme aux alentours (**LESTRINGUEZ, L'OREAL, NESTLE, SOPHIE HALLETTE** et de nombreuses PME-PMI ont implanté leur activité ou centre logistique à proximité)

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

- Surface totale des terrains disponibles : 4.121 m²
 - Surface disponible :
 - Lot 3 : 1.853 m²
 - Lot 4 : 2.268 m²
 - Date de disponibilité : immédiate
 - Relief : -
 - Nature du sol : -
 - Hauteur maximale : -
 - Eau (débit) : oui
 - Electricité (puissance disponible) : -
 - Gaz naturel (débit) : oui
 - Fibre optique (O/N) : 2018
 - Réseaux Telecom : oui
 - Terrains viabilisés
-
- Prix de la parcelle :
 - Lot 3 : 11.100 €
 - Lot 4 : 13.600 €
 - Zonage AFR
 - Sociétés présentes sur la zone :
Ruche d'entreprises de Beauvois-en-Cis – Lestringuez, Mille et une fenêtres

VISUELS

